



Cambio Climático y Planificación del Territorio: Casos de Estudio de Adaptación en Políticas Urbanas y Sector Privado

25 Febrero 2015

8:00 - 17:30

Hotel Rosales Plaza

Bogotá, Colombia

Cambio Climático en Colombia: Urbanismo, Desarrollo y Adaptación

Presentación a cargo de Eric Kaufman
President, Built Environment & The Natural Resilience Fund, Inc.

25 del Febrero, 2015
Bogota, Colombia





BUILT ENVIRONMENT

NEXT GENERATION SUSTAINABILITY & RESILIENCY

&





Case Study

THE NEW YORK WHEEL

- co-founder of The New York Wheel (2008-present)
- Wheel's location in 100 year flood zones (coastal and non-coastal)
- climate adaptation solutions addressing Category 3 Hurricane Level of Winds (i.e., gusts of 129 mph)



Location of New York Wheel







BE y NRF Promoviendo la S+R Paradigma

Un entorno construido (built environment) es un espacio hecho por el hombre en donde las personas viven, trabajan y se recrean. Abarca los lugares y espacios creados o modificados por personas, incluyendo edificios, redes de energía y sistemas de transporte.

Adapted from Wikipedia

BE: La misión es práctico: **proteger a las personas y las propiedades que se encuentran en riesgo de eventos climáticos** a través del **S+R servicios** dirigido al planeamiento, desarrollo y ejecución de las medidas prudentes para extender la longevidad de las propiedades y las vidas de las personas que habitan en ellos.

NRF: Una organización 501(c)(3) beneficencia pública, trabaja en las ramas de política, legislación y promoción para generar recursos financieros que ayuden los municipios realicen obras públicas que hacen la infraestructura mas resistente y los propiedades en manos privados más verde, **sostenible + resistente**.



Dos Campos → Un Paradigma
Sostenibilidad y Resistencia → S+R Paradigma

Dos Companias → Una Meta
Built Environment, Inc. (BE)
The Natural Resilience Fund, Inc. (NRF)

BE and NRF

Protege, Mejora & Preserva
Las propiedades e Infraestructura para ser
“Verde,” Sostenible + Resistente



BE y NRF Promoviendo la S+R Paradigma

Built Environment, Inc. (BE)

BE ofrece soluciones completas a los propietarios, administradores y desarrolladores para que sus propiedades ser más **sostenibles + resistentes** al clima futuro.

BE ofrece un conjunto de servicios como asesoramiento sobre estrategias de **financiación**, abastecimiento de **productos y sistemas**, y el desarrollo de **soluciones integradas**—todos los cuales proporcionado en una manera que comprende planificación a implementación (turnkey) para unas renovaciones o nueva construcciones

- usar la energía con eficacia, eficiencia y responsabilidad (**sostenibilidad**) +
- resistir el impacto de los eventos climáticos extremos y evitar la pérdida de vidas y la interrupción de servicios inmobiliarios (**resistencia**).

BE enfoque a grandes propiedades ubicadas en zonas costeras y otras áreas sensibles al clima. Propiedades ideales incluyen plurifamiliares, hoteles, edificios municipales, universidades, escuelas y hospitales.



BE y NRF Promoviendo la S+R Paradigma

The Natural Resilience Fund, Inc. (NRF)

La NRF trabaja con los responsables de la toma de decisiones, los legisladores y la industria a fin de elaborar políticas y tomar acción referente a financiamiento en gran escala y los incentivos para que las propiedades, la infraestructura crítica y los sistemas naturales sean **sostenible + resistente** ayudando a

- los municipios y agencias publicos en sus obras públicas y proyectos de infraestructura y
- los propietarios interesado en adaptar sus edificios y en nueva construcciones

La NRF esta trabajando con los municipios y otras entidades públicas a enfrentar los problemas que previenen la transformacion de sus comunidades a ser "verde," **sostenible + resistente**. Estos retos implican a menudo financiación, diseño y el ámbito del proyecto, y la necesidad de asociaciones entre los sectores público y privado.



BE y NRF Promoviendo la S+R Paradigma

Medidas para Protege, Mejora & Preserva (PEP) propiedades, la infraestructura & sistemas naturales

- ✓ los esfuerzos de planificación integrada
- ✓ gestión eficaz del agua,
- ✓ energía limpia y sostenible a través de la producción de energía sostenible y la reducción del consumo de energía
- ✓ apretado envolvente del edificio
- ✓ armonía con los elementos naturales
- ✓ servicios públicos críticos protegidos
- ✓ conectividad utilidades que sea sostenible y resistente
- ✓ materiales y políticas sostenibles
- ✓ sistema de comunicaciones orientadas a la seguridad
- ✓ sistema de transporte de bajo impacto



¿POR QUÉ AHORA?

- Tenemos que empezar a prepararnos hoy para proteger a las personas que amamos, nuestras propiedades o en donde vivimos y nuestras comunidades contra de los efectos de los fenómenos climáticos.
- Nuestro S+R enfoque requiere la participación de la industria, los sectores públicos y privados, y las generaciones (baby boom/Gen X/Gen Y/Milenio) para desarrollar y realizar soluciones comunitarios y creativos.
- Nuestra estrategia consiste en desarrollar la S+R campo por medio del desarrollo de políticas y herramientas financieras y aplicar las soluciones en la construcción.
- Nuestro énfasis está en la aplicación práctica, soluciones prácticas.



PARTICIPE

PÓNGASE EN CONTACTO CON

Eric Kaufman, President

Built Environment/The Natural Resilience Fund, Inc.

75 N Broadway

Nyack-On-Hudson, NY 10960

Office: 845-358-4447

Cell: 917-750-2215

email: eric@builtenvironmentinc.com

www.builtenvironmentinc.com

